



ОБЩИНА ГОРНА МАЛИНА

Софийска обл., п.к. 2131, тел. (07152) 23 20, факс 22 52, e-mail: GMalina@abv.bg; www.gornamalina.eu

ЗАПОВЕД № 284/21.10.19г.
с. Горна Малина

На основание чл.38, ал. 1 и чл. 44, ал. 1, т. 1 и т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във вр. с чл. 14, ал. 2, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост във вр. с Глава 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество на Община Горна Малина, приета от Общински съвет Горна Малина и протокол от 11.03.2019 г., изготвен от комисия от длъжностни лица при общинската администрация на основание Заповед № 257/16.09.2019 г. на кмета на Община Горна Малина,

ОБЯВЯВАМ:

За непроведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост:

Помещение за офис с площ от 18 кв.м., находящ се в едноетажна масивна сграда /Автогара/, цялата с площ от 362 кв.м., разположена в УПИ VI – отреден за „Обществено обслужване“, кв. 37 по плана на с. Горна Малина, видно от Акт за общинска собственост № 1343 от 15.10.2010 г., вписан в книгите за вписване от 18.10.2010 г., том VI, № 114 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Елин Пелин при начална месечна цена, от която да започне наддаването в размер на 46,66 лв. (четиридесет и шест лева шестдесет и шест стотинки), определена съобразно Тарифа за отдаване под наем на общинска собственост, приета с Решение № 36 по Протокол № 3 от 22.12.2011г. на ОбС по следната формула: 18,00 кв. м площ x 1,20 лв./кв. м (за покрити площи за търговски цели за 1 кв. м) = 21,60 лв. x 1,80 коефициент за площ (на обектите с площ от 0 до 20 кв. м) x 20 % ДДС = 46,66 лв./месец/.

Мотиви: Съгласно приемно-предавателен протокол от 21.10.2019 г. в 9:50 ч. в срока за депозиране на оферти няма закупена документация и подадена оферта за участие.

Съгласно условията в тържната документация и чл. 62 във вр. чл. 61 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество на община Горна Малина, приета с Решение № 126 по протокол №10/26.11.2008 г. на ОбС – Горна Малина, търгът следва да се обяви за непроведен и да се насрочи нова процедура в едномесечен срок.

На основание гореизложеното и във връзка със Заповед № 257/16.09.2019 г. на кмета на община Горна Малина,

О Т К Р И В А М:

ПОВТОРЕН ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМОТ – ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

I. Предмет на търга:

1. Помещение за офис с площ от 18 кв.м., находящ се в едноетажна масивна сграда /Автогара/, цялата с площ от 362 кв.м., разположена в УПИ VI – отреден за „Обществено обслужване“, кв. 37 по плана на с. Горна Малина, видно от Акт за общинска собственост № 1343 от 15.10.2010 г., вписан в книгите за вписване от 18.10.2010 г., том VI, № 114 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Елин Пелин при начална месечна цена, от която да започне наддаването в размер на 46,66 лв. (четиридесет и шест лева

шестдесет и шест стотинки), определена съобразно Тарифа за отдаване под наем на общинска собственост, приета с Решение № 36 по Протокол № 3 от 22.12.2011 г. на ОбС по следната формула: $18,00 \text{ кв. м площ} \times 1,20 \text{ лв./кв. м}$ (за покрити площи за търговски цели за 1 кв. м) = 21,60 лв. $\times 1,80$ коефициент за площ (на обектите с площ от 0 до 20 кв. м) $\times 20 \% \text{ ДДС} = 46,66 \text{ лв./месец/}$.

II. Размер на депозита, гарантиращ сериозността на предложението за участие в настоящата процедура е 200 (двеста) % от сумата, посочена в пункт I-ви от настоящата заповед, а именно: 93,00 лв. (деветдесет и три лева), вносими по банков път по сметка на община Горна Малина, IBAN: BG91 UNCR 9660 3311 2920 19, BIC: UNCRBGSF, при „Уни Кредит Булбанк“ АД.

III. Предназначение на имота – за търговски цели.

IV. Цена на тръжната документация: 100 (сто) лева с включен ДДС, вносими по сметка IBAN: BG29 UNCR 9660 8411 2920 11, BIC: UNCRBGSF при „Уни Кредит Булбанк“ АД.

Търгът ще се проведе на 20.11.2019 г. от 10 часа в зала № 9 в административната сграда на община Горна Малина.

Оглед на имота с участие на представител на общинската администрация може да бъде правен всеки работен ден от 08.30 ч. до 16.00 ч.

след предварителна заявка и закупуване на тръжна документация, най-късно до 12.00 ч. на 18.11.2019 г. включително.

Краен срок за закупуване на документация за участие в търга – до 12.00 ч. на 18.11.2019 г. включително.

Краен срок за приемане на заявленията за участие в търга – до 12.00 часа на 18.11.2019 г. включително.

До участие в процедурата да се допуснат физически и юридически лица, закупили тръжна документация и подали същата с приложени към нея всички задължителни документи, изискващи се за допускане до участие в търга, внесли депозит за участие в определения срок и отговарящи на изискванията, определени в тръжната документация.

За провеждането на търга,

О П Р Е Д Е Л Я М:

Комисия от длъжностни лица при общинската администрация в състав:
Председател: _____

и
членове:

1. _____
2. _____

Резервни членове:

Настоящата заповед да се сведе до знанието на отговорните лица и служители за сведение и изпълнение.

На основание чл. 60, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Горна Малина, извлечение от настоящата заповед, с изключение на състава на комисията, да се обяви на видно място в сградата на общинската администрация, на интернет - страницата в 3-дневен срок от нейното издаване с указание, че подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред административен съд София област чрез Община Горна Малина в четиринадесет-дневен срок от оповестяването ѝ.

изг. Георги Цветанов 

За Кмет на община Горна Малина
/съгласно Решение на ОбС №100 /17.10.2019 г./

