



ОБЩИНА ГОРНА МАЛИНА

Софийска обл., п.к. 2131, тел. (07152) 2320, www.gornamalina.eu; e-mail: gmalina@gornamalina.eu

ДО
ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА
по чл.131, ал.1 и ал.2, т.4 от ЗУТ

Община Горна Малина, Софийска област
с. Горна Малина, ул. „Двадесет и първа“ № 18
п.к. 2131, контакти: +359 07152/2320
gmalina@gornamalina.bg • www.gornamalina.bg

Регистрационен индекс и дата:

26.00-85-14/24.10.2023

УВЕДОМЛЕНИЕ

На основание чл. 26, ал. 1, чл. 61, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК), във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК, и на основание чл. 140, ал. 3 от ЗУТ, във вр. чл. 131 от ЗУТ Ви съобщаваме, че е издадена виза за проектиране с указан начин на застрояване на „Фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия“ в ПИ с идентификатор 16314.52.28 – „За Хотел, Оо и Медицинско обслужване“ по КККР на с. Горна Малина, община Горна Малина.

Уведомявам Ви, че съобщението се счита за връчено след изтичането на 7 дни от публикуването на това съобщение на интернет страницата на община Горна Малина и поставянето му на таблото за обявления на община Горна Малина.

В качеството Ви на заинтересувани лица (чл.131, ал.1 и ал.2, т.4 от ЗУТ) в 14 - дневен срок от датата на получаване на съобщението, Визата може да бъде обжалвана по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 14-дневен срок от съобщението и чрез главния архитект на община Горна Малина до Административен съд – София област.

Приложение: виза за проектиране № 42/21.04.2023 г.

С уважение,
АРХ. МИРОСЛАВ ЗДРАВКОВ
Главен архитект на община Горна Малина





ОБЩИНА ГОРНА МАЛИНА, СОФИЙСКА ОБЛАСТ
ДИРЕКЦИЯ, УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА, АРХИТЕКТУРА,
БЛАГОУСТРОЙСТВО, МЕСТНИ ДАНИИ И ТАСОВ, ЕКОИНЖЕНЕРИ
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ

СКИЦА

- Виза за проектиране

№ 42, 1.000

МАЩАБ 1 : 1000

на ПИ с идентификатор 16314.52.28 - "За ХОТЕЛ, Оо, и МЕДИЦИНСКО
ОБСЛУЖВАНЕ" по ККР на с. Горна Малина, община Горна Малина,
Софийска област, съгласно ПУП-ПЗ, одобрен със Заповед № 270/09.10.2019 г.
и ККР, одобрена със Заповед № РД-18-1579/05.09.2018 г.

Имотът е собственост на: "ВАС-МЕТАЛ" ООЛ ЕИК 831853068

Издава се по заявление вх. № 26.00-85 / 09.03.2023 г., придружено с
комбинирана скица и мотивирано предложение.

Графически изчислено УПН: 5800 кв.м.

Сметки по регулация: няма

ВАЖИ ЗА ПРОУЧВАНЕ И ПРОЕКТИРАНЕ НА:

ФОТОВОЛТАИЧНА ИНСТАЛАЦИЯ ЗА ПРОИЗВОДСТВО НА
ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЕНЕРГИЯ
в ПИ с идентификатор 16314.52.28 - "За ХОТЕЛ, Оо, и МЕДИЦИНСКО
ОБСЛУЖВАНЕ" по ККР на с. Горна Малина, община Горна Малина по
червените линии и коти.

Издава се на основание: чл. 140, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ и л. 147, ал. 1, т. 14 от ЗУТ.

Устройствени параметри - устройствена зона "Оо":

П застр.: $\leq 40\%$ К инт.: $\leq 1,5$

П озел.: $\geq 40\%$ К корниз: -

Начин на застрояване: свободно

Да се спазват всички изисквания на действащата нормативна уредба, сервитутни
права засягащи имота и условията на действащия ПУП.

На основание чл. 140, ал. 3 от ЗУТ настоящата виза да се съобщи на
зaintересуваните лица по чл. 131 от ЗУТ.

Вр. ИД Главен архитект:

арх. Борислав Колев

Имотни граници от ККР
Регулационни граници

