



ОБЩИНА ГОРНА МАЛИНА

Софийска обл., п.к. 2131, тел. (07152) 23 20, факс 22 52, e-mail: GMalina@abv.bg; www.gomamalina.eu

ЗАПОВЕД № 219 / 29.07.19г.
с. Горна Малина

На основание чл. 38, ал. 1 и чл. 44, ал. 1, т. 1 и т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във вр. с чл. 14, ал. 2, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост във вр. с Глава 8 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество на Община Горна Малина, приета от общински съвет Горна Малина с решение № 126 по протокол № 10/26.11.2008 г., изменена и допълнена с решение № 78 по протокол № 2 от 09.04.2014 г., вр. Решение на Общински съвет Горна Малина № 23 по протокол № 2 от 22.02.2019 г.,

ОБЯВЯВАМ:

За непроведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост:

Помещение с площ от 90,00 м², находящо се в масивна сграда на един етаж със застроена площ от 500,00 м² в УПИ I - ресторант, парк и младежки клуб, кв. 30, с. Долна Малина, актуван с Акт за общинска собственост № 49 / 08.02.1999 г., вписан в книгите за вписване от 24.10.2008 г., том. XII, № 124 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Елин Пелин, при начална месечна цена, от която да започне наддаването в размер на 140 лв. (сто и четиридесет лева), определена съобразно Тарифа за отдаване под наем на общинска собственост, приета с Решение № 36 по Протокол № 3 от 22.12.2011 г. на ОбС по следната формула: 90.00 кв. м площ x 1 лв./кв. м (за покрити площи за търговски цели за 1 кв. м) = 90 лв. x 1.3 коефициент за площ (на обектите от 41 до 101 кв. м) x 20 % ДДС = 140 лв./месец/.

Мотиви: Съгласно приемно-предавателен протокол от 22.07.2019 г. в 9:50 ч. в срока за депозиране на оферти има една закупена документация и подадено предложение за участие. Съгласно условията в тръжната документация и чл. 62 във вр. чл. 61 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имущество на община Горна Малина, приета с Решение № 126 по протокол № 10/26.11.2008 г. на ОбС – Горна Малина, търгът следва да се обяви за непроведен и да се насрочи нова процедура в едномесечен срок.

На основание гореизложеното и във връзка със Заповед № 195/20.06.2019 г. на кмета на община Горна Малина,

О Т К Р И В А М:

ПОВТОРЕН ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДЕВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМОТ – ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

I. Предмет на търга:

1. Помещение с площ от 90,00 м², находящо се в масивна сграда на един етаж със застроена площ от 500,00 м² в УПИ I - ресторант, парк и младежки клуб, кв. 30, с. Долна Малина, актуван с Акт за общинска собственост № 49 / 08.02.1999 г., вписан в книгите за вписване от 24.10.2008 г., том. XII, № 124 при Агенция по вписванията – Служба по вписванията гр. Елин Пелин, при начална месечна цена, от която да започне наддаването в размер на 140 лв.

(сто и четиридесет лева), определена съобразно Тарифа за отдаване под наем на общинска собственост, приета с Решение № 36 по Протокол № 3 от 22.12.2011 г. на ОбС по следната формула: $90.00 \text{ кв. м площ} \times 1 \text{ лв./кв. м (за покрити площи за търговски цели за 1 кв. м)} = 90 \text{ лв.} \times 1.3 \text{ коефициент за площ (на обектите от 41 до 101 кв. м)} \times 20 \% \text{ ДДС} = 140 \text{ лв./месец/}$.

II. Размер на депозита, гарантиращ сериозността на предложението за участие в настоящата процедура е 75 (седемдесет и пет) % от сумата, посочена в пункт I-ви от настоящата заповед, а именно: 105 лв. (сто и пет лева), вносими по банков път по сметка на община Горна Малина, IBAN: BG29 UNCR 9660 8411 2920 11, BIC: UNCRBGSF, код: 447000 при „Уни Кредит Булбанк“ АД.

III. Предназначение на имота – за търговски цели.

IV. Цена на тръжната документация: 70 (седемдесет) лева с включен ДДС, вносими по сметка IBAN: BG91 UNCR 9660 3311 2920 11, BIC: UNCRBGSF при „Уни Кредит Булбанк“ АД.

Търгът ще се проведе на 21.08.2019 г. от 10 часа в зала № 9 в административната сграда на община Горна Малина.

Оглед на имота с участие на представител на общинската администрация може да бъде правен всеки работен ден от 08.30 ч. до 16.00 ч. след предварителна заявка и закупуване на тръжна документация, най-късно до 12.00 ч. на 19.08.2019 г. включително.

Краен срок за закупуване на документация за участие в търга – до 12.00 ч. на 19.08.2019 г. включително.

Краен срок за приемане на заявленията за участие в търга – до 12.00 часа на 19.08.2019 г. включително.

До участие в процедурата да се допуснат физически и юридически лица, закупили тръжна документация и подали същата с приложени към нея всички задължителни документи, изискващи се за допускане до участие в търга, внесли депозит за участие в определения срок и отговарящи на изискванията, определени в тръжната документация.

За провеждането на търга,

О П Р Е Д Е Л Я М:

Комисия от длъжностни лица при общинската администрация в състав:

Председател: 1

и

членове:

1.

2. 1

3. 1

Резервни членове:

Настоящата заповед да се сведе до знанието на отговорните лица и служители за сведение и изпълнение.

На основание чл. 60, ал. 2 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Горна Малина, извлечение от настоящата заповед, с изключение на състава на комисията, да се обяви на видно място в сградата на общинската администрация, на интернет - страницата в 3-дневен срок от нейното издаване с указание, че подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред административен съд София област чрез Община Горна Малина в четиринадесет-дневен срок от оповестяването ѝ.

изг. Георги Цветанов

КМЕТ НА ОБЩИНА ГОРНА МАЛИНА:



(инж. Ангел Жиланов)