



ОБЩИНА ГОРНА МАЛИНА

Софийска обл., п.к. 2131, тел. (07152) 2320, 2270, 2302, факс 2252, e-mail: GMalina@abv.bg

ЗАПОВЕД № 228.../...07.2021 г. с. Горна Малина

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1, т. 7 и т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 6 от Закона за общинска собственост и чл. 73 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Горна Малина във връзка с Протокол от 06.07.2021 г., изготвен от комисия от длъжностни лица при общинската администрация, назначена със Заповед №186/02.06.2021 г. на кмета на Община Горна Малина, с резултатите от проведен публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост: незастроен УПИ VIII-14, кв. 32 по действащия регулационен план на с. Априлово, одобрен със Заповед №0-692 от 07.08.1968 г., при граници: от север – УПИ I-16, от запад – улица, от юг – УПИ VII-14 и от изток – УПИ III-15 и УПИ VI-15, с площ от 907.00 кв.м. Имота е актуван с Акт за частна общинска собственост №3785 от 01.02.2001 г., вписан в книгите за вписване от 04.02.2021 г., том I, вх.рег.№244, при Агенция по вписванията - Служба по вписванията гр. Елин Пелин

ОПРЕДЕЛЯМ

Емил Атанасов Владов, с ЕГН _____, итежаващ лична карта _____ издадена на _____ от МВР – София област, с адрес: с. _____ община Горна Малина, _____ за спечелил търга участник за продажба на незастроен УПИ VIII-14, кв. 32 по действащия регулационен план на с. Априлово, одобрен със Заповед №0-692 от 07.08.1968 г., при граници: от север – УПИ I-16, от запад – улица, от юг – УПИ VII-14 и от изток – УПИ III-15 и УПИ VI-15, с площ от 907.00 кв.м. Имота е актуван с Акт за частна общинска собственост №3785 от 01.02.2001 г., вписан в книгите за вписване от 04.02.2021 г., том I, вх.рег.№244, при Агенция по вписванията - Служба по вписванията гр. Елин Пелин.

Лицето спечелило търга, в 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, следва да внесе:

- Сумата от **21 220.00 лв.** /двадесет и една хиляди двеста и двадесет лева/ без ДДС, достигнатата тръжна цена на търга, платими по сметка на община Горна Малина: IBAN: BG29 UNCR 9660 8411 2920 11, BIC: UNCRBGFS, вид плащане - 445600, при „УниКредит Булбанк“ АД.

- 20% /двадесет процента/ данък добавена стойност, съгласно Закона за данък добавена стойност, в размер на **4 244.00 лв.** /четири хиляди двеста четиридесет и четири лева/, платими по сметка на община Горна Малина: IBAN: BG29 UNCR 9660 8411 2920 11, BIC: UNCRBGFS, вид плащане - 445600, при „УниКредит Булбанк“ АД.

- 3% /три процента/ местен данък, съгласно чл. 47, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси, в размер на **891.24 лв.** /осемстотин деветдесет и един лева и двадесет и четири стотинки/ с ДДС, платими по сметка на община Горна Малина: IBAN: BG29 UNCR 9660 8411 2920 11, BIC: UNCRBGFS, вид плащане - 442500, при „УниКредит Булбанк“ АД или в касата на общината.

- Сумата от **70.00 лв.** /седемдесет лева/, представляваща стойността на изготвена пазарна оценка за УПИ VIII-14, кв. 32 по действащия регулационен план на с. Априлово, одобрен със Заповед №0-692 от 07.08.1968 г., при граници: от север – УПИ I-16, от запад – улица, от юг – УПИ VII-14 и от изток – УПИ III-15 и УПИ VI-15, с площ от 907.00 кв.м. Имота е актуван с Акт за частна общинска собственост №3785 от 01.02.2001 г., вписан в книгите за вписване от 04.02.2021 г., том I, вх.рег.№244, при Агенция по вписванията - Служба по вписванията гр. Елин Пелин, съгласно Фактура издадена от „Доби 02“ ЕООД и Протокол за предаване и приемане на оценки на имоти общинска собственост, платими по сметка на община Горна Малина: IBAN: BG25 UNCR 9660 3111 2920 11, BIC: UNCRBGFS, вид плащане – 447000, при „УниКредит Булбанк“ АД или в касата на общината.

2. Депозитът на спечелилия търга участник да се задържи като гаранция до сключване на договор за покупко-продажба.

Заповедта може да се обжалва пред Административен съд – София област в 14 - дневен срок от датата на обявяване.

Настоящата Заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица от общинска администрация за изпълнение, както и да се обяви на интернет страницата на общината и в сградата на общинската администрация и кметството на място, достъпно за всички заинтересовани лица.

ИНЖ. АНГЕЛ ЖИЛАНОВ

Кмет на Община Горна Малина

