



ОБЩИНА ГОРНА МАЛИНА

Софийска обл., п.к. 2131, тел. (07152) 2320, 2270, 2302, факс 2252,
e-mail: GMalina@abv.bg

ЗАПОВЕД №89/10.03.2021 г. с. Горна Малина

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1, т. 7 и т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 6 от Закона за общинска собственост и чл. 73 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Горна Малина във връзка с Протокол от 09.03.2021 г., изготвен от комисия от длъжностни лица при общинската администрация, назначена със Заповед №42/01.02.2021 г. на кмета на Община Горна Малина, с резултатите от проведен публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост: Незастроен УПИ V-общ., в кв. 42, с площ от 700 кв.м. по действащия регулационен план на с. Байлово, одобрен със Заповед № АБ-471/30.12.1982 г., изменен със Заповед № 851 от 07.12.1988 г., при граници и съседни на имота: от север – улица, от запад – УПИ IV-общ., от юг – улица и от изток УПИ VI-общ., актуван с АОС № 3369 от 21.05.2018 г., вписан в книгите за вписване от 28.05.2018 г., том IV, при Агенция по вписванията - Служба по вписванията гр. Елин Пелин

О П Р Е Д Е Л Я М

„Планивекс - 2004“ ЕООД, с ЕИК 131255555, със седалище и адрес на управление: Област София (столица), община Столична, гр. София, район „Кремиковци“, п.к.1839, кв. „Враждебна“, ул. „Челопешко шосе“ №7, тел.:0899/187272, представлявано от Владимир Георгиев Плански – управител, за спечелил търга участник за продажба на незастроен УПИ V-общ., в кв. 42, с площ от 700 кв.м. по действащия регулационен план на с. Байлово, одобрен със Заповед № АБ-471 от 30.12.1982 г., изменен със Заповед № 851/07.12.1988 г., при граници и съседни на имота: от север – улица, от запад – УПИ IV-общ., от юг – улица и от изток УПИ VI-общ., актуван с АОС № 3369 от 21.05.2018 г., вписан в книгите за вписване от 28.05.2018 г., том IV, при Агенция по вписванията - Служба по вписванията гр. Елин Пелин.

Лицето спечелило търга, в 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, следва да внесе:

- Сумата от **27 900.00 лв.** /двадесет и седем хиляди и деветстотин лева/ без ДДС, достигнатата тръжна цена на търга, платими по сметка на община Горна Малина: IBAN: BG29 UNCR 9660 8411 2920 11, BIC: UNCRBGSF, вид плащане - 445600, при „УниКредит Булбанк“ АД.

- 20% /двадесет процента/ данък добавена стойност, съгласно Закона за данък добавена стойност, в размер на **5 580.00 лв.** /пет хиляди петстотин и осемдесет лева/, платими по сметка на община Горна Малина: IBAN: BG29 UNCR 9660 8411 2920 11, BIC: UNCRBGSF, вид плащане - 445600, при „УниКредит Булбанк“ АД.

- 3% /три процента/ местен данък, съгласно чл. 47, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси, в размер на **1 004.40 лв.** /хиляда и четири лева и четиридесет стотинки/ с ДДС, платими по сметка на община Горна Малина: IBAN: BG29 UNCR 9660 8411 2920 11, BIC: UNCRBGSF, вид плащане - 442500, при „УниКредит Булбанк“ АД или в касата на общината.

- Сумата от **70.00 лв.** /седемдесет лева/, представляваща стойността на изготвена пазарна оценка за УПИ V-общ., в кв. 42, с площ от 700 кв.м. по действащия регулационен план на с. Байлово, одобрен със Заповед № АБ-471 от 30.12.1982 г., изменен със Заповед № 851 от 07.12.1988 г., при граници и съседи на имота: от север – улица, от запад – УПИ IV-общ., от юг – улица и от изток УПИ VI-общ. Имота е актуван с АЧОС №3369/21.05.2018 г., вписан в книгите за вписване от 28.05.2018 г., том IV, при Агенция по вписванията - Служба по вписванията гр. Елин Пелин, съгласно Фактура издадена от „Доби 02“ ЕООД и Протокол за предаване и приемане на оценки на имоти общинска собственост, платими по сметка на община Горна Малина: IBAN: BG25 UNCR 9660 3111 2920 11, BIC: UNCRBGSF, вид плащане – 447000, при „УниКредит Булбанк“ АД или в касата на общината.

2. Внесения депозит на спечелилия търга участник да се задържи като гаранция до сключване на договор за покупко-продажба.

Заповедта може да се обжалва пред Административен съд – София област в 14 - дневен срок от датата на обявяване.

Настоящата Заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица от общинска администрация за изпълнение, както и да се обяви на интернет страницата на общината и в сградата на общинската администрация и кметството на място, достъпно за всички заинтересовани лица.

...../П/.....

(заличена информация, съгласно чл. 4, т. 1 от Регламент ЕС/2016/679)

ИНЖ. АНГЕЛ ЖИЛАНОВ

Кмет на Община Горна Малина