



ОБЩИНА ГОРНА МАЛИНА

Софийска обл., п.к. 2131, тел. (07152) 2320, 2270, 2302, факс 2252, e-mail: GMalina@abv.bg

ЗАПОВЕД № 324...../05.10.....2020 г. с. Горна Малина

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1, т. 7 и т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 6 от Закона за общинска собственост и чл. 73 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Горна Малина във връзка с Протокол от 30.09.2020 г., изготвен от комисия от длъжностни лица при общинската администрация, назначена със Заповед №281/25.08.2020 г. на кмета на Община Горна Малина, с резултатите от проведен публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост: Незастроен УПИ XV-общ., в кв. 28, с площ от 840 кв.м. по действащия регулационен план на с. Долна Малина, одобрен със Заповед № АБ 296 от 31.08.1979 г., актуван с АОС № 3364 от 21.05.2018 г., вписан в книгите за вписване от 28.05.2018 г., том IV, при Агенция по вписванията - Служба по вписванията гр. Елин Пелин.

О П Р Е Д Е Л Я М

Симеон Ангелов Латев, к

община Горна Малина, за спечелил търга участник за продажба на незастроен УПИ XV-общ., в кв. 28, с площ от 840 кв.м. по действащия регулационен план на с. Долна Малина, одобрен със Заповед № АБ 296 от 31.08.1979 г., актуван с АОС № 3364 от 21.05.2018 г., вписан в книгите за вписване от 28.05.2018 г., том IV, при Агенция по вписванията - Служба по вписванията гр. Елин Пелин.

Лицето спечелило търга, в 14-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед, следва да внесе:

- Сумата от 46 046.00 лв. /четиридесет и шест хиляди четиридесет и шест лева/ без ДДС, достигнатата тръжна цена на търга, платими по сметка на община Горна Малина: IBAN: BG29 UNCR 9660 8411 2920 11, BIC: UNCRBGSF, вид плащане - 445600, при „УниКредит Булбанк“ АД.

- 20% /двадесет процента/ данък добавена стойност, съгласно Закона за данък добавена стойност, в размер на 9 209.20 лв. /девет хиляди двеста и девет лева и двадесет стотинки/, платими по сметка на община Горна Малина: IBAN: BG29 UNCR 9660 8411 2920 11, BIC: UNCRBGFSF, вид плащане - 445600, при „УниКредит Булбанк“ АД.

- 3% /три процента/ местен данък, съгласно чл. 47, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси, в размер на 1 657.66 лв. /хиляда шестстотин петдесет и седем лева и шестдесет и шест стотинки/ с ДДС, платими по сметка на община Горна Малина: IBAN: BG29 UNCR 9660 8411 2920 11, BIC: UNCRBGFSF, вид плащане - 442500, при „УниКредит Булбанк“ АД или в касата на общината.

- Сумата от 70.00 лв. /седемдесет лева/, представляваща стойността на изготвена пазарна оценка за УПИ XV-общ., в кв. 28, с площ от 840 кв.м. по действащия регулационен план на с. Долна Малина, актуван с АОС № 3364 от 21.05.2018 г., вписан в книгите за вписване от 28.05.2018 г., том IV, при Агенция по вписванията - Служба по вписванията гр. Елин Пелин, съгласно Фактура №761 от 20.07.2020 г., издадена от „Доби 02“ ЕООД и Протокол за предаване и приемане на оценки на имоти общинска собственост от 20.07.2020 г., платими по сметка на община Горна Малина: IBAN: BG29 UNCR 9660 8411 2920 11, BIC: UNCRBGFSF, вид плащане - 447000, при „УниКредит Булбанк“ АД или в касата на общината.

2. Депозитът на спечелилия търга участник да се задържи като гаранция до сключване на договор за покупко-продажба.

3. Участниците в търга да се уведомят за настоящата заповед.

Заповедта може да се обжалва пред Административен съд – София област в 14 - дневен срок от датата на уведомлението.

Настоящата Заповед да се доведе до знанието на длъжностните лица от общинска администрация за изпълнение, както и да се обяви на информационното табло и на интернет страницата на община Горна Малина.